

Natura del bene	Stato di accatastamento	Tipo di catasto	Localizzazione Geografica
Unità Immobiliare	Accatastato	Ordinario	Borgo San Lorenzo (FI) [50032]
Unità Immobiliare	Accatastato	Ordinario	Empoli (FI) [50053]
Unità Immobiliare	Accatastato	Ordinario	Firenze (FI) [50136]
Unità Immobiliare	Accatastato	Ordinario	Firenze (FI) [50122]
Unità Immobiliare	Accatastato	Ordinario	Firenze (FI) [50122]
Unità Immobiliare	Accatastato	Ordinario	Firenze (FI) [50122]
Unità Immobiliare	Accatastato	Ordinario	Firenze (FI) [50121]

Indirizzo	Numero civico	Denominazione del bene	Codice Comune (Ordinario)
Via Palmiro Togliatti	45	Sede distaccata	B036
Via delle Fiascaie	12	ufficio staccato	D403
via Mannelli	87	appartamento già locato a dipendenti	D612
via osteria del guanto	3	autorimessa	D612
via dei saponai	14	magazzino	D612
piazza dei giudici	3	sede storica	D612
Via Orcagna	68	ufficio distaccato	D612

Codice Comune (Tavolare)	Sezione Amministrativa/Censuaria	Sezione Urbana Catasto	Foglio Catasto (Ordinario)
--------------------------	----------------------------------	------------------------	----------------------------

82

17

96

173

173

173

104

Foglio Catasto (Tavolare)	Particella mappale/numeratore Catasto (Ordinario)	Particella mappale/numeratore Catasto (Tavolare)	Denominatore Catasto (Tavolare)
	796		
	844		
	3		
	271		
	275		
	294		
	110		

Tipo Particella Catasto (Tavolare)	Subalterno	Graffato	Codice identificativo del bene non accatastato
------------------------------------	------------	----------	--

1

Titolo di utilizzo/detenzione	Immobile/terreno in comproprietà	Codice identificativo del compendio	Denominazione del complesso/compendio
In uso a titolo gratuito da altra Amminis			
In uso a titolo gratuito da altra Amminis			
In proprietà	no		
In proprietà	no		
In proprietà	no		
In proprietà	no		
In proprietà	no		

Tipologia compendio	Tipologia dell'immobile	Tipologia del terreno	Utilizzo del bene immobile
	Ufficio strutturato ed assimilabili Ufficio strutturato ed assimilabili Abitazione		Utilizzato direttamente Utilizzato direttamente Non utilizzato
	Cantina, soffitta, rimessa, box, garage,		Utilizzato direttamente
	Magazzino e locali di deposito		Utilizzato direttamente
	Ufficio strutturato ed assimilabili		In ristrutturazione/manutenzione
	Ufficio strutturato ed assimilabili		Utilizzato direttamente

Finalità (Fabbricati)	Finalità (Terreni)	Altra Finalità (specificare)	Natura giuridica del bene
Attività amministrativa/uffici pubblici Attività amministrativa/uffici pubblici			Patrimonio disponibile ND in quanto l'Amministrazione non è Patrimonio disponibile
Attività amministrativa/uffici pubblici			Patrimonio disponibile
Attività amministrativa/uffici pubblici			Patrimonio disponibile
			Patrimonio disponibile
Attività amministrativa/uffici pubblici			Patrimonio disponibile

Superficie (mq)	Cubatura (mc)	Superficie aree pertinenziali (mq)	Valore di bilancio dell'unità immobiliare/terreno
18,5		21,52	
32		0	
63		0	16403,05
224		0	48515,99
39		0	18643,05
7030		0	2212320,94
1132		186	266614,68

Valore di mercato dell'unità immobiliare/terreno	Anno della stima del valore di mercato	Epoca di costruzione dell'immobile	Vincolo culturale Paesaggistico
		ND in quanto l'Amministrazione non è	Nessuno
		ND in quanto l'Amministrazione non è	Nessuno
		Dal 1946 al 1960	Nessuno
		Prima del 1919	Nessuno
		Prima del 1919	Nessuno
		Prima del 1919	Area tutelata per legge - interesse pae
		Dal 1961 al 1970	Nessuno

Terreno edificabile	Diritti di superficie esistenti a favore di terzi	Iscrizione di ipoteche sul bene	Segnalazione per cessione/valorizzazione del bene immobile
---------------------	---	---------------------------------	--

no

no

no

no

no

no

no

Proprietario	Altro Ente Proprietario	Bene Locato	Superficie locata (Bene immobile)
--------------	-------------------------	-------------	-----------------------------------

[06207690485] UNIONE MONTANA D
[01329160483] COMUNE DI EMPOLI

no

no

no

no

no

Canone annuo (Bene immobile)	Locazione aggregata	Superficie locata (Locazione aggregata)	Canone annuo (Locazione aggregata)
-------------------------------------	----------------------------	--	---

Note/Osservazioni

PORZIONE DELLA PARTICELLA 844 DEL FOGLIO 17 E' LOCATA ALLA CCIAA DI FIRENZE PER UNA SUPERFICIE UTILE DI 32 MQ. Stanza 15/A
Subalterno 24

All'immobile è attribuita la
numerazione rossa: 5 e 7.

Subalterno 1

All'immobile è attribuita la
numerazione rossa: 20.

Subalterno 3

La Camera di Commercio di Firenze è titolare della nuda proprietà: l'usufrutto è stato conferito in conto capitale alla partecipata Pietro Leopoldo srlu in liquidazione.

1) La Camera di Commercio di
Firenze è titolare della nuda proprietà:
l'usufrutto è stato conferito in conto
capitale alla partecipata Pietro
Leopoldo srlu in liquidazione, che a
sua volta ha locato porzioni del
medesimo alla Camera di Commercio
e ad altri soggetti.

2) E' stata indicata la finalità
prevalente.

3) Subalterno 500

azione. La Camera di Commercio di Firenze ha occupato parzialmente l'immobile dal 18/04/2017 con contratto di comodato gratuito stipulato con la società F

Pietro Leopoldo srlu in liquidazione.