

VERBALE DI GARA PER L’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PORTIERATO,
VIGILANZA E SERVIZI DI TELEALLARME DEGLI IMMOBILI CAMERALI
PERIODO 01/03/2023 – 28/02/2025

Verbale

Il giorno ventitre del mese di gennaio dell’anno duemilaventitre alle ore 10,00, presso la CCIAA di Firenze, Piazza dei Giudici n. 3, stanza del Provveditore, piano secondo, si è aperta la gara negoziata a prezzo più basso mediante RdO sul MEPA (n. 3355592);

sono presenti:

- Avv. Dario Balducci, P.O. Provveditorato, RUP;
- Sig. Matteo Bigalli, segretario verbalizzante;
- Dott. Carlo De Martino, UO acquisti;

PREMESSO

- CHE con determinazione n. atto 2022000443/ALL. del 06/12/2022, è stato definito il bando di gara per l’affidamento del Servizio di portierato, vigilanza e teleallarme periodo 01/03/2023 – 28/02/2025;
- CHE l’appalto è costituito da un unico lotto per € 212.000,00 (comprensivo del periodo di proroga tecnica) per servizi di portierato, vigilanza e teleallarme degli immobili camerali, CPV 98341120-2, oltre a € 900,00 per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso;
- CHE per acquisire i beni è stata indetta una procedura di gara ai sensi del D. Lgs. 50/2016 “Codice degli appalti” e s.m.i. per il periodo 01/03/2023 – 28/02/2025 mediante RdO n. 3355592, pubblicata sul MEPA il 15.12.2022, ore 15.11, alla quale sono stati allegati i documenti di cui alla tabella sottostante:

Descrizione	Invio congiunto	Obbligatorio	Firma digitale	Fac-simile
ALLEGATO DOCUMENTAZIONE O ...	NO	SI	SI	 ALLEGATO OFF ...
Capitolato	NO	SI	SI	 Capitolato T ...
Art. 80	SI	SI	SI	 Dichiarazion ...
DCGUE	SI	SI	SI	 File editabi ...
Disciplinare	NO	SI	SI	 disciplinare ...
Dichiarazione sostitutiva ...	NO	SI	SI	
Offerta economica di Sist ...	SI	SI	SI	

- CHE l'aggiudicazione della gara avverrà secondo il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. b), del D.Lgs. n. 50/2016, al concorrente che presenterà il prezzo più basso;

- CHE, come termine ultimo per la presentazione delle offerte, sono state fissate le ore 23,59 del giorno 20/01/2023;

PRESO ATTO CHE

Il RUP ha reso preliminarmente, ai sensi della legge, dichiarazione di inesistenza :

- Di incompatibilità ai sensi dell'art. 35 bis del D. Lgs. 165/2001;
- Di incompatibilità ai sensi dell'art. 77 co. 4 e6 del D. Lgs. 50/2016;
- Di situazioni, anche potenziali, di conflitto di interessi, ai sensi dell'art. 6 del DPR 16/04/2013, n. 62.

Il RUP dà atto che il bando di gara d'appalto per la fornitura dei sopra richiamati servizi è stato effettuato tramite MEPA (<https://www.acquistinretepa.it>) e regolarmente pubblicato sul sito internet della Camera di Commercio all'indirizzo www.fi.camcom.org.it e che per la stessa gara è stato attribuito dall'Avcp il codice CIG 94882374DE.

Il RUP accede quindi tramite collegamento informatico al portale del MEPA (RdO n. 3355592) e dà atto che il giorno 20/01/2023 alle ore 23.59 è scaduto il termine per la presentazione delle offerte per il bando di gara per l'affidamento dei SERVIZI DI PORTIERATO, VIGILANZA E TELEALLARME DEGLI IMMOBILI CAMERALI e che, sulle 6 aziende invitate (elenco su MEPA), hanno presentato offerta nei termini tramite la

piattaforma MEPA, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a), le seguenti imprese :

#	Denominazione Concorrente	▲ Forma di Partecipazione	▲ Numero di Partecipazione	Lotto	▲ Data di Presentazione Offerta
1	CIVIS SpA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	403763	Lotto 1	17/01/2023 12:21:31
2	COOPSERVICE SOC. COOPERATIVA PER AZIONI	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	382986	Lotto 1	20/01/2023 11:30:26
3	INTERNATIONAL SECURITY SERVICE VIGILANZA SPA	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	353608	Lotto 1	19/01/2023 10:57:06
4	SECURITAS METRONOTTE TOSCANA SRL	Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. A)	352110	Lotto 1	19/01/2023 11:48:32

Il RUP procede quindi all'apertura dei documenti informatici di natura amministrativa e verifica la sottoscrizione digitale dei seguenti documenti:

- 1) domanda di partecipazione ed eventuale procura;
- 2) DGUE;
- 3) copia informatica della ricevuta di avvenuto pagamento del contributo all'ANAC;
- 4) PASSoe;
- 5) Verbale sopralluogo
- 6) documentazione per i soggetti associati di cui al punto 6.2;
- 7) copia dell'ultimo rapporto sulla situazione del personale, redatto dagli operatori economici che occupano oltre cinquanta dipendenti, ai sensi dell'articolo 46, comma 2, decreto legislativo n. 198/ 2006, con attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità, ovvero, in caso d'inosservanza dei termini previsti dall'articolo 46, comma 1, decreto legislativo n. 198/ 2006, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità (ai sensi dell'articolo 47, comma 2, decreto legge 77/2021).

Viene preso atto che tutte le aziende hanno svolto il sopralluogo obbligatorio dei locali camerati, come da copia dei verbali rilasciati dall'UO Tecnico.

Il RUP, constatata la regolarità formale dei documenti allegati rispetto a quanto previsto dalle condizioni poste dalla Camera di Commercio di Firenze nella richiesta d'offerta, verificato inoltre, che tutte le aziende in gara risultano in regola con il pagamento del diritto annuale, procede alla apertura delle buste economiche ed alla visualizzazione sul portale delle offerte.

Aziende	Offerta economica
CIVIS SpA	Euro 163.070,40, ribasso del 23,08 %;
COOPSERVICE SOC. COOPERATIVA PER AZIONI	Euro 150.244,40, ribasso del 29,13 %;
INTERNATIONAL SECURITY SERVICE VIGILANZA SPA	Euro 154.227,05 , ribasso del 27,25 %;
SECURITAS METRONOTTE TOSCANA SRL	Euro 169.600,00 , ribasso del 20 %;

Dato atto che il numero delle imprese che ha presentato l'offerta è inferiore a cinque non si procederà al calcolo della soglia di anomalia, come previsto dall'art. 97, comma 3 bis.

Il RUP provvede all'attivazione dell'apposito riquadro posto sul MEPA per chiudere l'esame dell'offerta e procedere all'aggiudicazione provvisoria.

Si procede all'aggiudicazione provvisoria per l'importo di euro 150.244,40, oltre IVA, alla società COOPSERVICE SOC. COOPERATIVA PER AZIONI, a cui aggiungere € 900,00 per oneri per la sicurezza da interferenze non soggetti a ribasso.

Il RUP ai sensi dell'art. 85, comma 5, del Codice e dell'art. 71 del d.p.r. 445/2000 (richiamato dal DGUE) dispone, a mezzo degli uffici della UO Tecnico, il controllo di tutti i requisiti di partecipazione del soggetto economico provvisoriamente aggiudicatario dell'appalto.

- ✓ Verifica del casellario giudiziale e dei carichi pendenti

- ✓ Verifica antimafia
- ✓ Controllo all'Agenzia delle Entrate
- ✓ Verifica della regolarità contributiva (DURC)
- ✓ Verifica dell'assenza di procedure concorsuali
- ✓ Controllo delle annotazioni al casellario ANAC
- ✓ Verifica delle sanzioni amministrative da reato
- ✓ Verifica del rispetto delle norme sul lavoro dei disabili

A seguito delle verifiche si procederà ad inviare gli atti al Dirigente competente per proporre l'aggiudicazione definitiva.

Qualora dalle verifiche dovessero risultare dichiarazioni non veritiere e la mancanza dei requisiti, oltre alle segnalazioni di legge, si procederà ad aggiudicare provvisoriamente e ad effettuare i controlli sul soggetto economico che ha effettuato la seconda offerta economica più bassa e si procederà con le altre imprese nello stesso modo, ove si verificano le medesime condizioni.

Alle ore 16.16 il RUP dichiara concluse le operazioni di gara.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale composto di n. 5 pagine, che letto ed approvato viene sottoscritto.

Firenze, 23/01/2023

Il RUP
Avv.to Dario Balducci