



**Camera di Commercio  
Firenze**

## **AREA SERVIZI DI SUPPORTO**

### **DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE N. 433 del 23/10/2020**

**OGGETTO:** UFFICIO STACCATO DI EMPOLI: SPOSTAMENTO DEL LOCALE CONCESSO DAL COMUNE IN COMODATO GRATUITO. INTERVENTI DI MODIFICA E POTENZIAMENTO DELLA RETE DATI ED ELETTRICA ED IMBIANCATURA DEL LOCALE.

### **IL DIRIGENTE**

Visti l'art. 4, D.Lgs 30/03/2001, n. 165 e l'atto ricognitivo in data 21/03/2000, n. 95;

Vista la Delibera di Giunta 25/09/2019, n. 140, con la quale è stata confermata l'organizzazione della struttura della Camera di Commercio di Firenze, precedentemente approvata con Delibera di Giunta 16/11/2015, n. 185;

Vista la Determinazione del Segretario Generale 16/10/2019, n. 451, con la quale è stato modificato l'organigramma dell'Ente;

Vista la Determinazione del Segretario Generale 26/11/2019, n. 512, con la quale sono state assegnate le Aree Dirigenziali;

Premesso che:

- la Camera di Commercio detiene a titolo di comodato gratuito una porzione di immobile (porzione A della stanza n° 15 di mq. 32) denominata Ex Vetreria Taddei di proprietà del Comune di Empoli;
- con Deliberazione della Giunta Comunale di Empoli n° 89 del 24/04/2019, immediatamente esecutiva, è stato disposto il rinnovo della concessione (con scadenza il 31/12/2021) in comodato gratuito alla Camera di Commercio, del locale posto al piano primo, oltre all'uso dei relativi servizi a comune di suddetto immobile, da destinare a ufficio territoriale della stessa Camera di Commercio;
- con successivo atto di indirizzo n° 353 del 16/09/2020, è stata accolta la richiesta pervenuta da parte della stessa Camera di Commercio (Prot. 48447 del 04/08/2020) per il trasferimento presso la stanza n°13 allo stesso piano dello stabile;

Considerato che occorre liberare gli spazi attualmente occupati, effettuare in tempi rapidi il trasloco degli arredi e procedere ad interventi di modifica e potenziamento della rete dati ed elettrica, al fine di mantenere operativi gli sportelli al pubblico;

*(segue determinazione n. 433 del 23/10/2020)*

Tenuto conto che la società “S.B.M di Matteini e c. Snc impianti elettrici” posta in Firenze, via Giosuè Borsi nc. 20 – CF 03566750489, già affidataria del servizio (D.D. n. 275 del 25/06/2020) di manutenzione ordinaria degli impianti elettrici, sicurezza e controllo accessi, installati nei locali sede della Camera di Commercio in Piazza dei Giudici 3° Firenze, si è resa immediatamente disponibile alla realizzazione degli interventi in tempi contenuti;

Preso atto che si tratta di prestazione d’opera non contemplata nel contratto di manutenzione testé richiamato;

Visto il preventivo del 29/09/2020 per lavori a corpo inviato a mezzo mail per gli interventi tecnici da effettuarsi e meglio descritti nel medesimo per la somma totale di € 3.427,80, IVA esclusa, e riscontrato altresì che per la U.O. Tecnico il corrispettivo richiesto è congruo rispetto ai valori di mercato;

Preso, infine, atto della necessità di imbiancare la stanza alla fine dei lavori;

Considerato che la U.O. Tecnico, a seguito di indagine telefonica, ha individuato l’impresa TECNO S.I. di Magherini Marco di Firenze come affidataria dell’intervento di tinteggiatura;

Visto il preventivo del 07/10/2020 per lavori a corpo, inviato a mezzo mail, pari a € 380,00, IVA esclusa, e riscontrato altresì che per la U.O. Tecnico il corrispettivo richiesto è congruo rispetto ai valori di mercato;

Visto il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, ed in particolare il comma 2 dell’art. 32, il quale prevede che, prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretino o determinino di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Visto l’art. 36, comma 2, lett. a), del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. per affidamenti di importo inferiore a € 40.000,00 mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

Vista la Delibera dell’ANAC n. 1097 del 26 ottobre 2016 afferente le Linee Guida n. 4, di attuazione del D.lgs 18 aprile 2016, n. 50, recanti “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;

Ritenuto pertanto, per tutto quanto esposto, di procedere ad affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016;

Viste le norme in materia di contratti pubblici, elencate in calce al presente provvedimento;

Considerato che la presente determina, in ossequio al principio di trasparenza e fatto salvo quanto previsto dall’art.1, comma 32, della Legge 190/2012 e dal D.Lgs. 33/2013, è pubblicata e liberamente scaricabile, nel proprio sito web camerale, [www.fi.camcom.gov.it](http://www.fi.camcom.gov.it) – sezione “Amministrazione Trasparente” - “Bandi Gara e Contratti”;

(segue determinazione n. 433 del 23/10/2020)

DETERMINA

1. di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, alla società "S.B.M di Matteini e c. Snc impianti elettrici"- CF 03566750489, per la somma di € 3.427,80, oltre IVA, gli interventi di modifica e potenziamento della rete dati ed elettrica della sede staccata di Empoli, lavori meglio individuati nel preventivo citato in premessa;
2. di affidare direttamente, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016, all'impresa individuale TECNO S.I. di Magherini Marco di Firenze, Via del Gelsomino n. 10r, CF 04194720480, per la somma di € 380,00, oltre IVA, l'esecuzione della tinteggiatura della stanza n. 15 della sede staccata di Empoli;
3. di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata sull'Albo camerale on line, provvedendo altresì, ai sensi dell'art. 29, comma 1, del D.Lgs 50/2016, alla pubblicazione sul sito internet [www.fi.camcom.gov.it](http://www.fi.camcom.gov.it), nella sezione "Bandi di gara e concorsi".

Il responsabile unico del procedimento di cui all'art. 31 D.Lgs. 50/2016 è la posizione organizzativa della U.O. Provveditorato, Avv. Dario Balducci.

Il direttore dell'esecuzione del contratto è il Geom. Andrea Dandoli della U.O. Tecnico.

La somma complessiva di € 4.645,52, IVA inclusa, graverà sul conto 325023 – "Oneri per manutenz. ord. su immobili di proprietà e di terzi (fuori manovra)" (Pren. 317/2020).

CDC: IB04 Costi Comuni

CIG: ZC62EC2049 (interventi di modifica e potenziamento della rete dati ed elettrica)

CIG: ZD62EB6E3B (lavori di imbiancatura)

Normativa

- D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 e s.m.i. – Codice dei Contratti Pubblici;
- D. Lgs. 19 aprile 2017, n. 56 – Correttivo al Codice dei Contratti Pubblici;
- Linee Guida n. 4 intitolate "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" deliberate dal Consiglio dell'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 20 dicembre 2017 e inviate al Consiglio di Stato per il prescritto parere;
- delibera ANAC n. 1096 del 26 ottobre 2016: Linee Guida n. 3 intitolate "Nomina, ruolo e compiti del responsabile unico del procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni", aggiornate al d.lgs. 56 del 19/4/2017 con deliberazione del Consiglio n. 1007 dell'11 ottobre 2017;
- art. 26 delle legge 488/1999 circa l'obbligo di aderire alle convenzioni CONSIP;
- comma 130, art. 1, della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 (legge di stabilità) circa l'obbligo di ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione per gli acquisti di beni e servizi d'importo pari o superiore a € 5.000,00 e inferiore alle soglie di rilievo comunitario;
- D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445;
- art. 37 del D. Lgs.33/2013 e l'articolo 1, comma 32, della Legge n. 190/2012 e le successive modifiche ed integrazioni in materia rispettivamente di "Amministrazione Trasparente" e "Norme di contrasto alla corruzione".

IL DIRIGENTE

(Dott.ssa Maria Beatrice Piemontese)

DOCUMENTO ORIGINALE INFORMATICO FIRMATO  
DIGITALMENTE (art. 23 ter Dlgs 82/2005)

Affissa all'Albo camerale on-line dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

Firenze, \_\_\_\_\_

Segreteria Organi Collegiali  
(Laura Scannerini)